



کد ایزو: QMS-FR-۴۶-۰۲	مشخصات درخواست اولیه سرمایه گذار	 شهرداری اهواز
شماره بازنگری: ۰-۰		
صفحه ۱ از ۲		
شماره:		
تاریخ:		

معرفی پروژه

۱. موضوع پروژه:
۲. نوع قرارداد پیشنهادی: <input type="checkbox"/> BOT : <input type="checkbox"/> مشارکت : <input type="checkbox"/>
۳. نوع خدمت : ورزشی <input type="checkbox"/> خدماتی <input type="checkbox"/> گردشگری <input type="checkbox"/> پذیرایی <input type="checkbox"/> عمرانی <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/>
۴. منطقه اجرای: <input type="checkbox"/> ۱ <input type="checkbox"/> ۲ <input type="checkbox"/> ۳ <input type="checkbox"/> ۴ <input type="checkbox"/> ۵ <input type="checkbox"/> ۶ <input type="checkbox"/> ۷ <input type="checkbox"/> ۸ <input type="checkbox"/>
۵. نوع مالکیت:
۶. مساحت زمین : عرصه : ----- اعیان : -----
۷. آدرس دقیق محل اجرای طرح:
۸. نوع پروژه: تاسیسی <input type="checkbox"/> توسعه ای-تکمیلی <input type="checkbox"/>
۹. شرح پروژه:
۱۰- مشخصات کلی سرمایه گذار
مشخصات شرکت: - نام (حقوقی / اشخاص حقیقی): - فعالیتهای فعلی (شرکت / سرمایه گذار): - نشانی: - تلفن: - ساختار حقوقی شرکت: دولتی <input type="checkbox"/> دورنگار: دولتی <input type="checkbox"/> غیر دولتی <input type="checkbox"/> آدرس الکترونیکی: غیر دولتی <input type="checkbox"/> غیر دولتی عمومی <input type="checkbox"/>
۱۱. زمان اجرای پروژه: (از زمان شروع به فعالیت تا شروع بهره برداری):
۱۲. ظرفیت خدمات دهی روزانه (نفر) :
۱۳. ظرفیت اشتغال زایی (نفر):
۱۴. میزان مشارکت پیشنهادی با شهرداری:

کد ایزو: QMS-FR-۴۶-۰۲	مشخصات درخواست اولیه سرمایه گذار	 شهرداری اهواز
شماره بازنگری: ۰-۰		
صفحه ۱ از ۲		
شماره:		
تاریخ:		

۱۵. ساختار مالی:

مبلغ (میلیون ریال)	شرح	ردیف
	هزینه سرمایه گذاری	۱
	هزینه جاری طرح	۲
	درآمد سالانه	۳
	سود سالانه	۴

- مساحت زمین مورد نیاز.....
- دوره بازگشت سرمایه.....
- نرخ بازده داخلی (IRR)%
- نسبت منافع به مخارج B/C
- مدت زمان واگذاری پیشنهادی.....
- نرخ سود سرمایه گذاری.....

❖ در صورت مثبت بودن پاسخ به پرسشهای جدول زیر توضیح دهید:

۱۶. وضعیت پروژه:		
<input type="checkbox"/> بله	<input type="checkbox"/> خیر	- آیا مطالعات و تحقیقات لازم جهت امکان سنجی پروژه لحاظ است؟
<input type="checkbox"/> بله	<input type="checkbox"/> خیر	- آیا مدل مالی تامین هزینه اجرا پروژه پیش بینی شده است؟
<input type="checkbox"/> بله	<input type="checkbox"/> خیر	- آیا فهرست ماشین آلات، تجهیزات و نیز شرکتهای سازنده و فروشنده تهیه شده است؟
<input type="checkbox"/> بله	<input type="checkbox"/> خیر	- آیا توافق نامه جهت خرید ماشین آلات و تجهیزات پروژه لحاظ شده است؟

❖ در صورت امکان مطالعات امکان سنجی راپیوست کنید.

امضاء و تاریخ

نام و نام خانوادگی